

COUR DE JUSTICE DE HOSDENT : ACTIVITES PONCTUELLES :

COUR DE JUSTICE DE HOSDENT, rue du Moulin, 50 à 4261 Latinne							
Inaugurée le 27 avril 2007, la maison de village de Hosdent est un petit coin de paradis au cœur du Parc Naturel des vallées de la Burdinale et de la Mehaigne. Elle se compose d'un niveau de 150m ² extensible à 300m ² sur 2 niveaux (cuisine, WC pour personnes handicapées...).							
			1 niveau sans cuisine	1 niveau avec cuisine	2 niveaux sans cuisine	2 niveaux avec cuisine	Salle exposition
A	Ecole	Sans rentrée d'argent ¹	Gratuit				
		Avec rentrée d'argent ¹	200 € (nettoyage inclus)	250 € (nettoyage inclus)	275€ (nettoyage inclus)	350€ (nettoyage inclus)	Supplément de 75€
B	Associations¹ braivoises	Sans rentrée d'argent ¹	10€/h sans intervention de la MMER	20€/h sans intervention de la MMER	20€/h sans intervention de la MMER	40€/h sans intervention de la MMER	Gratuit
		Avec rentrée d'argent ¹	200€ (nettoyage inclus)	250€ (nettoyage inclus)	275€ (nettoyage inclus)	350€ (nettoyage inclus)	Supplément de 75€
C	Privés (hors enterrement) ou entreprises braivoises		425€ (nettoyage inclus)	475€ (nettoyage inclus)	700€ (nettoyage inclus)	800€ (nettoyage inclus)	Supplément de 75€
D	Associations¹ non braivoises	Sans rentrée d'argent ¹	230€ (nettoyage inclus)	280€ (nettoyage inclus)	370€ (nettoyage inclus)	420€ (nettoyage inclus)	Supplément de 75€
		Avec rentrée d'argent ¹	500€ (nettoyage inclus)	550€ (nettoyage inclus)	700€ (nettoyage inclus)	800€ (nettoyage inclus)	Supplément de 75€
E	Privés (hors enterrement) ou entreprises non braivoises		650€ (nettoyage inclus)	700€ (nettoyage inclus)	950€ (nettoyage inclus)	1050€ (nettoyage inclus)	Supplément de 75€
F	Enterrements		240€ + nettoyage si souhaité (50€)		400€ + nettoyage si souhaité (50€)		néant

1. Définitions:
 - « **avec rentrée d'argent** » = les participants payent le jour même ou avant l'activité une participation aux frais (boisson, repas, entrée, cours ou autres) peu importe si l'activité génère ou non des bénéfices.
 - « **association** » = groupe formé de deux personnes ou plus qui décident d'associer leurs efforts pour poursuivre un but d'**intérêt général**. Chaque association souhaitant occuper une salle indiquera l'**intérêt général** recherché par l'activité.
2. Une petite salle est également disponible uniquement pour l'organisation de réunions (sans rentrée d'argent¹) pour les écoles et les associations. Cette petite salle est mise à disposition gratuitement pour les écoles et les associations braivoises, et au prix de 10€/h pour les associations non braivoises.
3. Les montants des locations s'entendent charges, utilisations des sanitaires et des wc comprises.
4. Pour C, D et E, le nettoyage est toujours réalisé par nos soins (50€ pour un niveau et 100€ pour les 2 niveaux). Pour une occupation par A ou B « sans rentrée d'argent¹ », le nettoyage est gratuit. Pour une occupation par A ou B « avec rentrée d'argent¹ », le nettoyage est soit effectué par nos soins pour le prix de 50€ soit effectué par les utilisateurs. Le nettoyage de la petite salle est toujours effectué par les utilisateurs.
5. Une caution (argent liquide ou virement) sera demandée lors de la remise des clés. Elle sera de 250€ pour toute occupation.
6. La réservation de la salle sera définitive dès la réception d'un acompte de 30% en argent liquide ou par virement.
7. Dans le cas d'une location de plusieurs journées consécutives, le montant sera de 50% du prix affiché pour le 2^{ème} jour et de 25% à partir du 3^{ème} jour.
8. Tout utilisateur des locaux reste responsable, vis-à-vis des tiers et de n'importe quelle autorité ou administration, soit publique, soit privée. Il est tenu, le cas échéant, de payer les taxes, impôts, droits d'auteurs, assurances et autres redevances éventuelles qu'entraîneraient ses activités.
9. L'adaptation des prix de location à l'indice des prix à la consommation s'effectuera, de plein droit, une fois l'an, et pour la première fois le 01 janvier 2011 en utilisant la formule suivante :

$$\text{nouveau prix (arrondi à l'euro)} = \frac{\text{prix actuel} \times \text{index de décembre de chaque année}}{\text{index de base de décembre 2010}}$$