



Wareme, le 8 juillet 2016

Opération de Développement Rural de Braives
Compte rendu de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural
du mardi 21 juin 2016

Présences :

- Membres de la CLDR : cf. liste en fin de document
- Pour le Collège communal : Pol Guillaume, Bourgmestre
- Pour la Commune : Vincent Germeau, ADL
- Pour la FRW : Géraldine Blavier et Vanessa Sublet, Agents de développement

Excusés :

- Membres de la CLDR : cf. liste en fin de document
- Pour la DGO3 : Marie Legrain

1. Présentation des changements opérés dans le catalogue de projets

Vanessa Sublet rappelle les étapes passées :

- Décembre 2015 : dernière réunion de CLDR avec validation du catalogue de projets
- Janvier à mars 2016 : écriture des fiches-projets en format A4
- (Mars : projection du film Demain)
- Mars et avril : rencontre avec les personnes ressources (conseillère en environnement, conseillère énergie, ADL, Centre culturel, Contrat Rivière, MMER, M. le Bourgmestre) pour affiner les fiches-projets
- Mai : validation par le Collège des nouveaux choix opérés

Conjointement avec l'invitation, les membres de la CLDR ont reçu le catalogue de projets reprenant pour chaque intitulé, un bref descriptif.

Les changements opérés sont présentés à l'assemblée.

a) Projets supprimés :

- *Aménagements environnementaux de la Mehaigne* : La Mehaigne a surtout besoin d'avoir une amélioration de ces eaux et les aménagements environnementaux ne répondent pas à ce besoin.
- *Création d'un parcours paysage artistique et didactique* : Ce projet est déjà réalisé par le Parc Naturel, de plus, le RAVeL expo et le futur parcours du saule remplissent-ront cette fonction.

- *Réalisation d'un vademecum pour les espaces publics* : les aménagements réalisés suivent déjà les recommandations de l'Agenda 21 braivois.
- *Parking et dépose minute à l'arrière de l'école de Fallais* : Ce projet sera réalisé en partenariat avec la Province de Liège.
- *Développement du Solitaxi* : son utilisation est actuellement développée car il est aussi mis à disposition pour amener des personnes au marché local (deux villages par semaine).
- *Sensibilisation à de nouvelles formes d'habitat* : ce projet semble difficile à concrétiser vu que la législation n'est pas encore précise face à ce sujet.
- *Aménagement de plaines de jeux et d'espaces multisport* : ces aménagements feront l'objet de demande directement auprès d'Infrasports.
- *Création d'un centre de formation aux métiers du saule et Création d'une coopérative à finalité sociale de grosse production de saule vannier pour l'ensemble de la Wallonie* : Ces deux aspects sont repris dans la fiche-projet *Réalisation d'un programme de développement du saule sur le territoire communal*, comme pistes de développement possibles.
- *Aménagement des pôles de commerces et d'activités le long des voiries régionales* : cet aspect est repris dans la fiche intitulée *Aménagement de l'entrée de Braives*.
- *Développement des activités de tourisme de la Cour de Justice à Hosdent* : ce projet est repris dans la fiche existante intitulée *Création de nouvelles attractions touristiques durables*.

b) Projets ajoutés :

6 nouveaux intitulés sont apparus, résultant de 2 intitulés trop génériques.

Réalisation d'un programme de préservation et de développement de zones d'intérêt biologique : vergers hautes tiges, zones humides, réseau écologique :

- Création de vergers, préservation et valorisation des anciennes variétés d'arbres fruitiers
Au niveau du Parc Naturel, un projet Interreg est en réflexion afin de créer des auréoles bocagères notamment avec des arbres fruitiers.
- Sauvegarde et valorisation de chemins creux
Le Directeur du Parc Naturel informe que les données scientifiques collectées par le Parc Naturel sur les chemins creux seront accessibles aux communes prochainement.
- Pâturage extensif de bétail rustique sur des prairies humides de fond de vallée

Aménagements et requalification des espaces publics :

- Aménagement des entrées de village pour renforcer leur identification
- Aménagement de l'entrée de Braives
M. le Bourgmestre précise que ce projet concerne l'entrée de la commune à partir du carrefour du château jusqu'au carrefour de la rue Cornuchamps.
- Aménagement du cœur de village de Tourinne

c) Projets précisés

Création d'un réseau de jardins naturels thématiques avec un intérêt didactique et convivial

- Création d'un jardin thématique, didactique et convivial dans le jardin des plantes à Pitet

Les participants souhaitent conserver l'idée de mise en réseau des jardins à travers les lieux existants : le jardin des insectes à Fallais, le site de la Quiétude à Fallais, le verger didactique de Ville-en-Hesbaye pour les enfants (en lien avec la presse reçu par le comité de village de Pitet)...

Extension et aménagements de zones inondables de Fumal, Braives et Pitet

- Aménagement hydraulique en vue d'une extension des zones inondables à Fumal

Les participants proposent d'enlever la localisation (à Fumal), pour identifier les aménagements nécessaires en amont, contacter la cellule GISER et différencier les deux phénomènes que sont les inondations et les coulées de boues.

La Mehaigne aux Braivois

- Création d'un sentier le long de la Mehaigne

Pour les membres, **il ne faut pas se limiter à un sentier** et prévoir également des aménagements, pontons, accès, points de vue vers les cours d'eau...

Création d'un comité de valorisation du patrimoine braivois

- Valorisation du patrimoine historique braivois

Lieux de rencontre : ce terme a été précisé via différentes notions propres au Développement Rural.

Maison de village (MV) : Infrastructure communale, polyvalente, destinée à abriter des activités associatives, sociales ou festives, initiées par les habitants (Espaces de rencontres et de convivialité).

Maison rurale (MR): Bâtiment situé en milieu rural qui accueille des activités reconnues tant au titre des compétences de la Région wallonne que de la Fédération Wallonie-Bruxelles.

Maison multiservices (MM): Infrastructure polyvalente pouvant accueillir des services, publics ou privés, mise en place pour répondre aux besoins spécifiques de sa population rurale.

Réalisation d'actions permettant le rapprochement entre citoyens et agriculteurs

- Réalisations d'actions permettant la création de liens entre agriculteurs et non-agriculteurs

Aménagement des abords de la gare de Braives afin d'y développer le marché hebdomadaire

- Aménagement d'une halle sur le site de l'ancienne gare

L'agent de l'ADL informe la CLDR qu'un projet de réalisation d'une halle de commercialisation pour les produits locaux sur le site de l'ancienne gare a été déposé dans le cadre de l'appel à projets « Hall relais agricole ». Si la Commune n'obtient pas de réponse positive pour ce projet, celui-ci pourrait être réalisé via le PCDR.

Sensibilisation à des outils pour améliorer l'activité des indépendants et favoriser les échanges

- Mutualisation d'outils pour les indépendants

Développer un service d'entretien de jardins :

- Développement d'un service de création, réalisation et entretien de potager

Soutien au développement de l'îlot d'entreprise

Aménagement d'un hall relais agricole

- Création d'un atelier rural

Atelier rural : Bâtiment polyvalent à vocation économique, loué pour une durée limitée aux TPE ou PME, il facilite le lancement de nouvelles entreprises.

Installation d'équipements touristiques le long du RAVeL

- Amélioration de la signalisation des infrastructures touristiques

Un participant note que ce qu'il manque sur le RAVeL se sont des sanitaires.

Ce projet vise à signaler les infrastructures existantes (dont les sanitaires dans les infrastructures touristiques) à partir du RAVeL car il serait très coûteux et difficile à entretenir d'y installer des sanitaires.

d) Projet en débat :

Lutte contre les espèces invasives (animales et végétales)

Qu'est-ce qui pourrait être davantage développé ?

Pour les participants, il s'agit de lutter contre des espèces dont on ne s'occupe pas encore. Un inventaire existe mais les citoyens ne sont pas informés de ce qui est possible de faire pour éradiquer ce problème (fiches d'information dans le bulletin communal...).

Un participant se demande si des fiches-projets peuvent encore être ajoutées. Cela est possible jusqu'à la rédaction de l'avant-projet de PCDR, pour par exemple saisir une opportunité et sans pour autant remettre en cause tout le travail réalisé jusqu'à maintenant.

Un participant propose un nouveau projet : Aménagement de la place de parking à proximité de la salle de village Emile Colpin à Fumal.

Une pause Pizza permet aux participants de continuer les échanges autour de différentes pizzas offertes par la Commune.

2. Priorisation collective des projets en différents lots

Les agents de développement présentent l'objectif d'une priorisation collective et la méthodologie. Il s'agit de programmer la mise en œuvre des projets sur une période de 10 ans (période de validité maximale d'un PCDR) :

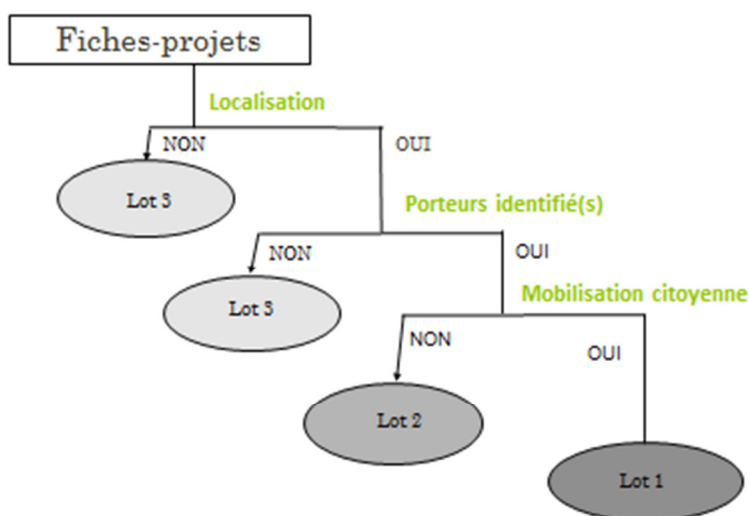
- Lot 0 : projets déjà en cours ou terminés pendant l'élaboration du PCDR.
- Lot 1 : projets dont l'inscription est prévue durant les trois premières années de mise en œuvre du PCDR.
- Lot 2 : projets dont l'inscription est prévue entre la quatrième et la sixième année de mise en œuvre.
- Lot 3 : les autres projets.

En termes de rédaction des fiches projets, le niveau de détail sera décroissant selon la priorité des Lots.

Afin d'organiser ce travail de priorisation, un tableau a été pré-rempli par la FRW en fonction de trois critères objectifs :

- localisation du projet (lieu défini pour réaliser le projet) ;
- porteurs identifiés (personne ou groupe de personnes prêt à s'investir pour la réalisation du projet) ;
- mobilisation citoyenne (est-ce que dans sa construction et/ou sa réalisation, ce projet va permettre de mobiliser des citoyens ?).

Ainsi la fiche-projet était positionnée dans un Lot, selon quelle répondait ou non aux différents critères suivant le schéma ci-dessous.



L'objectif de la méthodologie proposée est de hiérarchiser les projets dans l'état dans lequel ils sont actuellement. Toutefois il est encore possible d'apporter des précisions pour des projets que les membres souhaiteraient voir se réaliser plus rapidement.

La CLDR était invité à réagir à cette priorisation.

Les changements proposés et remarques exprimées par la CLDR sont repris **en rouge** dans les tableaux ci-dessous :

Projets du lot 0, comprend les projets en cours ou terminés pendant l'élaboration du PCDR

| | Localisation | Porteurs identifiés | Mobilisation citoyenne | Remarques | Court terme | Moyen terme | Long terme |
|---|---------------------------|------------------------|------------------------|--|-------------|-------------|------------|
| Création de vergers, préservation et valorisation des anciennes variétés d'arbres fruitiers | oui (inventaire du PN) | oui si volonté CLDR | oui | Cette FP ne fait-elle pas double emploi avec le verger de la Motte ? Prendre contact avec un Cipletois qui a replanté des variétés anciennes et Gembloux | (lot 0) | | |
| Sauvegarde et valorisation de chemins creux | oui (inventaire du PN) | oui si volonté CLDR | oui | Chemins creux publics et privés | (lot 0) | | |

| | | | | | | | |
|---|-----------------------------|------------------------|-----|---|---------|--|--|
| Application d'une charte durable lors d'organisation d'évènements | (sans objet) | oui | oui | | (lot 0) | | |
| Lutte contre les espèces invasives (animales et végétales) | oui (inventaire du PN) | oui (Commune et CLDR) | oui | Ce projet devrait être une priorité pour éradiquer rapidement ces espèces | (lot 0) | | |
| Valorisation du patrimoine historique braivois | oui (inventaires existents) | oui si volonté CLDR | oui | La chaussée romaine pourrait faire l'objet d'une FP en tant que telle | (lot 0) | | |
| Réalisation d'une campagne de promotion du projet covoit'stop | oui | Commune + volonté CLDR | oui | La Province finalise le marché | (lot 0) | | |

Projets du lot 1, projets dont l'inscription est prévue durant les trois premières années de mise en œuvre du PCDR

| | Localisation | Porteurs identifiés | Mobilisation citoyenne | Remarques | Court terme | Moyen terme | Long terme |
|--|---|---------------------------------|------------------------|---|-------------|-------------|------------|
| Création d'un jardin thématique, didactique et convivial dans le « jardin des plantes » de Pitet | oui | oui | oui | Intégrer la notion de réseau avec d'autres jardins existants : insectes, quiétude, verger de VEH, apis jardins... | 1 | | |
| Réalisation d'un programme de développement du saule sur le territoire communal | oui | oui | oui | | 1 | | |
| Programme d'actions et d'équipements pour lutter contre le ruissellement, les coulées de boue et les inondations | oui | oui | non | Ce projet est urgent vu les bénéfices attendus pour les citoyens | 1 | | |
| Aménagement du cœur de village de Tourinne | oui | oui | oui | | 1 | | |
| Appropriation de la charte paysagère du PNBM | oui | oui | oui | | 1 | | |
| Aménagement du cœur de village à Ciplet | oui | oui | oui | La rue de Void est incluse et le périmètre dépendra de la réflexion | 1 | | |
| Réalisation d'un programme de soutien logistique et matériel au monde associatif | sans objet | Commune, Centre Culturel, SEM ? | oui | | 1 | | |
| Création d'une Maison rurale à Tourinne | oui (3 pistes identifiées - à préciser) | oui | oui | Tourinne n'a plus de salle de village et est décentralisé par rapport au reste de la commune | 1 | | |
| Création d'une maison multiservices à Ciplet | oui (rue de Void) | oui | oui | | 1 | | |
| Réalisation d'un programme d'ancrage local des jeunes (12-26 ans) | sans objet | oui | oui | | 1 | | |
| Réalisation d'actions permettant la création de liens entre agriculteurs et non-agriculteurs | sans objet | oui | oui | | 1 | | |

| | | | | | | | |
|---|-----|-----|-----|---|---|--|--|
| Réalisation d'un Audit Thermographique de la commune | oui | oui | oui | Pour les bâtiments publics et privés | 1 | | |
| Programme d'actions pour l'amélioration énergétique | oui | oui | oui | | 1 | | |
| Création d'un réseau de voies lentes | oui | oui | oui | | 1 | | |
| Aménagement d'une halle sur le site de l'ancienne gare de Braives | oui | oui | oui | Projet déposé dans le cadre de l'appel à projets hall relais agricoles, si pas retenu, projet du PCDR | 1 | | |

Projets du lot 2, projets dont l'inscription est prévue entre la quatrième et la sixième année de mise en œuvre

| | Localisation | Porteurs identifiés | Mobilisation citoyenne | Remarques | Court terme | Moyen terme | Long terme |
|---|--------------------------------------|---------------------|------------------------|--|-------------|-------------|------------|
| Aménagement des entrées de village pour renforcer leur identification | oui | oui | non | La mobilisation citoyenne peut passer par les comités de village, à l'instar de ce qui s'est fait à Pitet, avec la réalisation de tressage | | 1 | |
| Aménagement de l'entrée de Braives | oui | oui | non | Préciser : Aménagement de l'entrée de l'entité, au carrefour Duchateau | | 1 | |
| Utilisation des outils du (futur) CoDT dans la politique d'aménagement du territoire communal | sans objet | oui | non | | | 1 | |
| Création d'une maison communautaire à Ciplet | oui si liée à la maison multiservice | | | | | 1 | |
| Braives commune numérique | sans objet | oui | non | Pourquoi ne pas mobiliser les citoyens sur ces questions ? | | 1 | |
| Production d'énergie à partir de ressources naturelles de Braives | oui si moulin de Hosdent | Commune | | | | 1 | |
| Sensibilisation des Braivois au « zéro déchet » | oui | oui | oui | Si on veut aboutir à un objectif à long terme il faut peut-être le mettre à moyen terme | | 1 | |
| Tous à vélo | oui | Commune | | | | 1 | |
| Amélioration de la signalisation des infrastructures touristiques | oui (à préciser) | Commune | | Il manque de signalisation pour le village du saule | | 1 | |
| Création de nouvelles attractions touristiques durables | oui | non | | | | 1 | |

Projets du lot 3, les autres projets

| | Localisation | Porteurs identifiés | Mobilisation citoyenne | Remarques | Court terme | Moyen terme | Long terme |
|---|--------------|-----------------------|------------------------|--|-------------|-------------|------------|
| Pâturage extensif de bétail rustique sur des prairies humides de fond de vallée | oui | non | | | | | 1 |
| Aménagement hydraulique en vue d'une extension des zones inondables à Fumal | non | | | Multiplier les aménagements en amont, mais la Commune n'a rien inscrit dans le Plan de Gestion des Risques d'Inondations | | | 1 |
| Création d'un sentier le long de la Mehaigne | non | | | Ne pas se limiter à un sentier, aménager des postes d'observation, accès le long de la Mehaigne, pontons... | | | 1 |
| Création d'une maison de hameau à Pitet | non | | | Une maison est à vendre dans le centre du village | | | 1 |
| Création d'une maison de village à Braives et aménagement de ses abords | non | | | Il manque une salle à Braives (notamment pour la fanfare...) | | | 1 |
| Installation d'une piste de type parcours vita | non | | | Projet anciennement prévu sur le site de la gare de Braives, mais réalisation difficile vu le cout du terrain (propriété de la SNCB) | | | 1 |
| Création d'un Centre de l'innovation citoyenne et solidaire pour une transition vers un développement rural local | non | | | | | | 1 |
| Création d'une coopérative citoyenne « énergie » | sans objet | non | | | | | 1 |
| Création d'un réseau de voies lentes type Ravel avec les communes voisines | non | | | | | | 1 |
| Augmentation de la desserte en transports collectifs vers Waremme | sans objet | Attente résultats PCM | | | | | 1 |
| Création de logements intergénérationnels | non | | | | | | 1 |
| Création de logements tremplins | non | | | | | | 1 |
| Mutualisation d'outils pour les indépendants | sans objet | Commune | | | | | 1 |
| Développement d'un service de création, réalisation et entretien de potager | sans objet | non | | | | | 1 |
| Création d'un espace de co-working | non | | | | | | 1 |
| Création d'un atelier rural | non | | | La finalité du bâtiment sera définie selon la localisation du projet | | | 1 |
| Création d'une filière de diversification de la céréale de qualité | sans objet | non | | | | | 1 |
| Mise à disposition de terres pour les activités de maraîchage et en agroécologie | sans objet | non | | Est-ce que l'acquisition peut-être subsidiée ? | | | 1 |

3. Suite de l'Opération

Un délai d'une semaine est laissé aux participants pour réagir à la priorisation collective.
NDLR : Aucune remarque sur la priorisation n'a été reçue.

Les résultats de cette priorisation seront présentés lors d'un prochain Collège afin que celui-ci indique s'il suit ou adapte les choix de la CLDR. Ces choix seront ensuite présentés lors de la prochaine réunion de la CLDR qui aura lieu le mercredi 7 septembre.

Des groupes de travail pour la rédaction des Fiches-projets se réuniront dès octobre.

4. Concours photo FRW

Les modalités de ce concours photo sont présentées. Il s'agit d'illustrer le slogan « ensemble pour des villages vivants », via un maximum de 25 photos à envoyer avant le 23 septembre. La CLDR prend la décision de participer à ce concours, la représentante est Joëlle Widart.

5. Divers

Plusieurs actualités communales sont présentées :

- Appel à participants pour une formation gratuite d'Eco-guide Energie : 8 cours de 3h de septembre à novembre.
- Application smartphone communale
- Marché d'été et inauguration de la plaine de jeux à Hosdent le 22 juin
- Démarrage du RAVeL expo et des Music all Braives pour l'été

La réunion se termine vers 22h15.

Pour la Fondation Rurale de Wallonie,
Vanessa Sublet et Géraldine Blavier

*Pour toutes remarques concernant ce compte rendu, adressez-vous
au n° 019/58 93 23 ou par courriel : v.sublet@frw.be*

Présences

Membres de la CLDR présents

| | |
|--------------------|--------------|
| COCHET | Pierre |
| DE PLAEN | Gaëtan |
| DE COCK | Christian |
| DEHON | Laurence |
| DUFOUR | René-Fernand |
| FOHN | Valérie |
| HANUT | Frederic |
| HAUDESTAINE | Lucien |
| HEINE | Nadine |
| LAMBERT | Edmée |
| PEETERS | Olivier |
| TOMBALLE | Jean-Marie |
| WIDART | Joëlle |

Membres de la CLDR excusés

| | |
|-----------------------|-------------|
| DANTINNE | Jacques |
| DELCHAMBRE | Véronique |
| LENOIR | Pierre-Yves |
| STENUIT | Benoit |
| TRIBOLET | François |
| VAN DEN BROECK | Marc |