

PROVINCE DE LIEGE

Arrondissement de
WAREMME



COMMUNE
de
BRAIVES
4260

Agent traitant : Catherine ELIAS
Tél. : 019/69.62.25

Objet : information pour l'introduction d'un dossier Permis d'Urbanisme

Comme vous pouvez le constater, le dossier se compose de :

- Annexe 20 : à compléter et signer (X3);
- Annexe 21 (X3)
- Annexe 22(X3)
- Notice d'Evaluation des Incidences sur l'Environnement (X3)
- Document pour analyse par le SRI, daté et signé
- Extrait du plan parcellaire cadastral (X2) + liste des propriétaires dans un rayon de 50 m
- Cartographie de la Région Wallonne (X3) - localisation et vue aérienne à 1/500^e (X3)
- Cartographie d'Aléa d'Inondation et/ou Erruissol; (X3)
- Plan d'implantation avec cotes et niveaux: (X6) + contexte urbanistique
- Photographies à 360° de la maison et alentours avant travaux ainsi que l'état des lieux de la voirie si travaux proches de celle-ci (X3);
- Photographies de la rue avec maisons adjacentes (1 prise de vue par côté de rue)
- Un rapport urbanistique expliquant le choix des travaux/construction, le choix des matériaux et les motivations aux éventuelles dérogations (X3);
- Modèles statistiques (X2);
- Nouveau Formulaire PEB (engagement ou simplifié) (X2) + Etude de faisabilité pour les nouvelles constructions
- Plans Etages, façades, coupes avec cotes et mesures de niveaux (X6)
- Vue axonométrique des 4 façades (vue en $\frac{3}{4}$ des deux côtés de la construction)
- Si placement de citernes mazout, gaz, pompe à chaleur prévoir permis de Classe 3 (pour toute information, contacter Mme PINEL du service environnement au 019/69.62.26 valerie.pinel@braives.be)
- Pour les questions de raccordement à l'égout, micro-station d'épuration, drains de dispersions, etc., contacter le service environnement
- Afin de pouvoir traiter le dossier de présentation de manière électronique, nous vous demandons de nous fournir ce projet sur support informatique : le plan d'implantation, les différentes façades, les coupes, les photos, les perspectives, les motivations de dérogations au format PDF avec une seule vue par page.

Nous vous souhaitons bonne réception de ces informations et vous prions de croire, en nos sentiments les meilleurs.



COMMUNE DU
PARC NATUREL
DES VALLEES
DE LA BURDINALE
ET DE LA MEHAIGNE

Administration communale - Rue du Cornuchamp, 5 - 4260 BRAIVES
Tél. 019/69.62.80 - Fax 019/69.95.50
e-mail : info@braives.be - Site web : www.braives.be
